

OPIS TECHNICZNY

LOKALU MIESZKALNEGO NR 6

ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W BUDYNKU MIESZKALNYM
PRZY UL. JASNA ROLA 36 W POZNANIU

1. Położenie lokalu: kondygnacja 2
2. Struktura lokalu: POKÓJ Z ANEKSEM, POKÓJ, POKÓJ, ŁAZIENKA, HOLL
3. Wyszczególnienie pomieszczeń:

- Pokój z aneksem :	32,81m ²
- Pokój :	14,55m ²
- Pokój :	11,88m ²
- łazienka :	4,38m ²
- Holl :	7,49m ²
4. łączna powierzchnia użytkowa lokalu wynosi : 71,11m²
5. Powierzchnia dodatkowa: balkon 23,22m²
6. Lokal wyposażony jest w następujące instalacje :
 - Elektryczną
 - Wodno – Kanalizacyjną
 - Wentylację grawitacyjną
 - Wentylację mechaniczną
 - Instalację teletechniczną
 - Instalację c.o.
7. W świetle art. 2 ust. 2 Ustawy z dnia 24 Czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. Nr 80 poz.903 z 2000r.) lokal mieszkalny nr 6 usytuowany na kondygnacji 2 w budynku przy ul. Jasna Rola 36 w Poznaniu jest samodzielny lokalem i pod względem technicznym spełnia wymogi stawiane pomieszczeniom przeznaczonym na stały pobyt dla ludzi

Poznań styczeń 2017r.

Powierzchnię obliczył

mgr inż. **Maciej Rózcza**
GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 20544
Skórzewo, ul. Świerzcza 16
tel. 603 22 11 98

Maciej Rózcza

Opracował

Włodzisław SA
KIEROWNIK BUDOWY
mgr inż. **Andrzej Szczęsny**
ul. Włocławek 10